



18 stycznia 2024

Przetarg na "małą gastronomię"

Prezydent Miasta Starachowice ogłosił pisemny przetarg nieograniczony na najem na okres 10 lat lokalu użytkowego znajdującego się na parterze „Pałacyku”. Lokal stanowi własność Gminy Starachowice.

Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Starachowice ogłoszony został pierwszy pisemny przetarg nieograniczony na wynajem na okres 10 lat lokalu użytkowego, znajdującego się na parterze budynku Pałacyk. Lokal ma powierzchnię użytkową 123,59 metrów kwadratowych.

>>>Zarządzenie Prezydenta Miasta Starachowice<<<

Kwota wywoławcza miesięcznego czynszu netto wynosi 12 złotych.

Budynek, w którym znajduje się lokal użytkowy będący przedmiotem najmu wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Starachowice pod numerem ewidencyjnym 007.



Kawiarnia z zapleczem

W lokalu prowadzona będzie działalność gastronomiczna (tzw. mała gastronomia) – kawiarnia z zapleczem.

- Najemca zobligowany jest do adaptacji lokalu zgodnie z projektem technologicznym, opracowanym przez firmę ARMAX Sp. z o.o. Działalność w zakresie małej gastronomii w lokalu może objąć: serwowanie napojów gorących (kawa, herbata), napojów orzeźwiających i alkoholi oraz ciasta, lodów i deserów lodowych, przygotowywanie i serwowanie posiłków dostarczanych w postaci półproduktów np. typu fast-food: zapiekanki, hot-dog, pizza, kanapki na ciepło itd. - czytamy w ogłoszeniu.

Obowiązkiem Najemcy jest sprawowanie nadzoru oraz ponoszenie kosztów utrzymania toalety o charakterze ogólnodostępnym, bezpłatnym, zlokalizowanej na parterze budynku Pałacyk, bezpośrednio przy lokalu będącym przedmiotem najmu. Powierzchnia toalety nie jest wliczana w metraż podlegający opłacie czynszowej.



- Zezwala się na stawianie na tarasie parasoli ogrodowych i stolików, pod warunkiem iż parasole są koloru kremowego a ewentualne logo firmy znajduje się jedynie na fałbanie parasola. Zezwala się na stawianie na terenie przyległym do budynku leżaków i hamaków pod warunkiem iż są one koloru kremowego i na żadnym z nich nie figuruje logo żadnej firmy – informuje Urząd Miejski.

Działalność w lokalu prowadzona jest przez cały rok. Kawiarnia czynna jest do godz. 22.00. W uzasadnionych przypadkach istnieje możliwość wydłużenia działania kawiarni, wyłącznie za zgodą Wynajmującego.



Warunki przetargu

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 16 lutego 2024 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starachowicach ulica Radomska 45, w pokoju nr 26.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

a) **wpłacenie wadium w wysokości: 1 824,19 zł** - tytułem: „wadium przetargowe najmu lokalu użytkowego, znajdującego się na parterze budynku Pałacyk”, najpóźniej do dnia 14 lutego 2024 roku, przelewem bankowym środków pieniężnych na konto Gminy Starachowice Santander Bank Polska Nr 10 1090 2590 0000 0001 4860 2944. Za datę wniesienia wadium, uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Gminy Starachowice. Dowodem wniesienia wadium jest potwierdzenie z banku,



b) **złożenie oferty** w Biurze Obsługi Mieszkańców Urzędu Miejskiego w Starachowicach ulica Radomska 45 (główne stanowisko) lub pocztą na adres

Urzędu Miejskiego w terminie do dnia 16 lutego 2024 roku do godz. 09:50 w zaklejonej kopercie. Koperta musi być zaadresowana według poniższego wzoru: Urząd Miejski w Starachowicach ul. Radomska 45, 27-200 Starachowice, z dopiskiem: „Oferta przetargowa najmu lokalu użytkowego, znajdującego się na parterze budynku Pałacyk. Nie otwierać przed dniem 16.02.2024 roku i godz. 10:00”.

Informacja o przetargu została wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starachowicach ul. Radomska 45 oraz opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Starachowicach www.bip.um.starachowice.pl i na stronie internetowej starachowice.eu.

ZAŁĄCZNIK NR 4 - FORMULARZ OFERTOWY



Wróć

Wyślij e-mail

Wydrukuj

Pobierz PDF

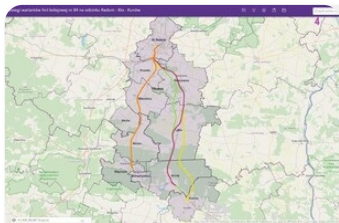
Więcej aktualności



February 13, 2024

Zmiana numerów telefonu

Od 12 lutego do Urzędu Miejskiego możecie się Państwo dodzwonić używając nowego numeru telefonu – 41 322 1000. W ramach nowoczesnych i wygodnych rozwiązań e-usług wprowadzono również nowy adres mailowy. Dotychczasowe numery będą aktywne do końca maja 2024 roku.



February 13, 2024

Konsultacje linii CPK

13 lutego rusza cykl spotkań informacyjno-konsultacyjnych z mieszkańcami dotyczący budowy linii kolejowej nr 84 na odcinku Radom – Itża – Kunów. Spotkania związane są z planami budowy Centralnego Portu Komunikacyjnego. Takie spotkanie w Starachowicach odbędzie się w dniu 1 marca (piątek).

February 9, 2024

Informacja o wyniku I przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Starachowicach przy ul. Ustronie.

W dniu 06.02.2024 r. o godz. 10:00 odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Starachowice, położonej w Starachowicach przy ulicy Ustronie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Starachowice (obręb 0003) jako działka nr 1157/3 o powierzchni 0,1010 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach prowadzi księgę wieczystą nr K11H/00012611/6. Przetarg ten zakończył się wynikiem negatywnym. Pełna informacja o wyniku tego przetargu-kliknij tutaj.

Więcej...



Więcej artykułów