



16 lipca 2025

## Kolejne zmiany na osiedlu

**Robotnicza 2 i Robotnicza 10 to dwa kolejne starachowickie budynki wielorodzinne na terenie Kolonii Robotniczej, które czeka przebudowa w ramach rewitalizacji osiedla. Znacząca poprawa stanu technicznego, nowy komfort i standard dla przyszłych mieszkańców to efekt prawie 5 milionowego dofinansowania z Banku Gospodarstwa Krajowego, które trafi na konto gminy. Finansowe wsparcie ze środków Funduszu Doptat umożliwi przebudowę, którego efektem będzie utworzenie 20 lokali o łącznej powierzchni blisko 480 metrów kwadratowych.**

- Słońce zawitało dziś na Kolonię Robotniczą. Miasto Starachowice otrzymało blisko 5 milionów złotych na kompleksową przebudowę kolejnych zabytkowych kamienic na rewitalizowanym osiedlu. Tym razem są to budynki Robotnicza 2 i 10. Wsparcie to 85% wartości inwestycji z funduszu dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego – poinformował Prezydent Miasta Starachowice Marek Materek.



### Umowa już podpisana

Gmina Starachowice zawarła już umowę z Bankiem Gospodarstwa Krajowego o udzielenie finansowego wsparcia ze środków Funduszu Doptat. Finansowe wsparcie przeznaczone jest na pokrycie części kosztów przedsięwzięcia związanego z przebudową tych budynków. Środki zostaną przeznaczone na realizację prac remontowych, które pozwolą na oddanie do użytku 14 lokali w tych dwóch budynkach.

Przewidywane łączne koszty tego przedsięwzięcia wynoszą ponad 5,6 mln złotych. BGK udziela finansowego wsparcia w wysokości ponad 4,8 mln złotych – stanowi to 85 % wartości całego zadania. Środki własne Gminy Starachowice wynoszą blisko 850 tysięcy złotych.



- Uruchomienie finansowego wsparcia nastąpi w trzecim kwartale 2025 roku w terminie 60 dni od dnia zawarcia umowy. Zakończenie realizacji przedsięwzięcia nastąpi nie później niż w terminie 36 miesięcy od dnia rozpoczęcia realizacji przedsięwzięcia – informuje Urząd Miejski w Starachowicach.



#### **Przebudowa dwóch budynków**

W tych dwóch budynkach powstanie łącznie 14 lokali. W budynku Robotnicza 2 powstanie 8 lokali o powierzchni od 26 do 38 metrów kwadratowych. Z kolei w „dziesiątce” zaprojektowano 6 lokali o powierzchni od 25 do 43 metrów kwadratowych. Razem będzie to nieco ponad 479 metrów kwadratowych mieszkalnej przestrzeni.



Planowany kosztorys przebudowy tych budynków uwzględnia koszty projektowania, prace budowlane, instalacje elektryczne, wewnętrzne instalacje sanitarne, nadzór budowlany, a także koszty dotyczące części wspólnej tj. klatki schodowej oraz przyłącza węzła ciepłego.

Wniosek o dofinansowanie tego zadania został złożony pod koniec 2023 roku. Czas oczekiwania na wsparcie trwał kilkanaście miesięcy, ale miasto doczekało się tej pozytywnej decyzji i władze samorządowe liczą na to, że kolejne wnioski składane do Banku Gospodarstwa Krajowego również spotkają się z pozytywną oceną, która zapewni finansowanie kolejnych zadań.



#### Przygotowania do kolejnego wniosku

- Przed nami kolejne wyzwanie. Teraz składamy wniosek na modernizację kolejnych trzech kamienic: Robotnicza 4 i 14 plus Hutnicza 8. Trzymajcie kciuki za Starachowice, a my działamy dalej – powiedział Prezydent Marek Materek.



Gmina Starachowice posiada już pełną dokumentację na przebudowę budynku Robotnicza 14. W przypadków dwóch pozostałych kamienic to już za chwilę dokumentacja kosztorysowa projektowa trafi do Urzędu Miejskiego, a to umożliwi złożenie kolejnego wniosku do Banku Gospodarstwa Krajowego.



- Jednym z budynków, który czeka na przebudowę jest budynek przy ulicy Robotniczej 14. W tym miejscu planujemy przebudowę i rozbudowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego przeznaczonego na socjalne lokale mieszkalne. Ten budynek został wybudowany w pierwszej połowie XX wieku, jako budynek mieszkalny robotniczy. Budynek jest częściowo podpiwniczony, trzykondygnacyjny i ma ponad 800 metrów kwadratowych. W tylnej części parteru znajdują się komórki lokatorskie, a dach jest pokryty płytami eternitowymi. Przed pożarem w tym budynku mieliśmy 20 lokali mieszkalnych. Po przebudowie będzie ich 18. To nie koniec planowanych zmian. Kolejne lokale dołożymy jeszcze na Hutniczej 8 oraz Robotniczej 4. Jeśli dodamy do naszych planów te dwa budynki, na które mamy już dofinansowanie to wyjdzie nam, że w tych kamienicach powstanie około 60 lokali. To bardzo dobra wiadomość dla wszystkich mieszkańców, a także miłośników lokalnej historii, dla których to nie tylko serce starachowickiej rewitalizacji, ale również nasze starachowickie dziedzictwo – przyznaje Prezydent Starachowic.



#### Gmina wykupuje lokale

Podczas ostatniej konferencji prasowej Prezydent Starachowic odniósł się również do kwestii wykupu lokali przez gminę do swoich zasobów, które umożliwiają realizację kolejnych zadań inwestycyjnych.



- W ostatnim czasie wykupiliśmy mieszkanie przy ulicy Robotniczej 3. Było to ostatnie mieszkanie w tym budynku czekające na wykup. Teraz już cały budynek jest już w 100 procentach gminny. Wykupiliśmy również jedno mieszkanie w kamienicy przy ulicy Widok 6. Po tym wykupie zostało nam tam jeszcze tylko jedno do wykupienia. Aktualnie rozmawiamy jeszcze z właścicielami mieszkań przy ulicy Robotniczej 6 i Widok 4. Tam zostało nam po jednym mieszkaniu do wykupienia. Reasumując do wykupienia na tym osiedlu pozostało nam jeszcze tylko trzy lokale. Przypominam, iż to osiedle tworzy łącznie 16 budynków. 9 z nich znajduje się przy ulicy Robotniczej, 7 jest przy ulicy Widok – informuje prezydent Materek.



[Wyślij e-mail](#)

[Wydrukuj](#)

[Pobierz PDF](#)

 **Więcej aktualności**



July 17, 2025

### Sześć projektów do wyboru

Zakończył się etap weryfikacji wniosków do Budżetu Obywatelskiego w Starachowicach. Komisja pozytywnie oceniła wszystkie sześć zgłoszonych projektów. We wrześniu odbędzie się głosowanie, w którym mieszkańcy dokonają wyboru najlepszych ich zdaniem propozycji obywatelskich.



July 17, 2025

### Letnia Kawiarenka Społeczna już otwarta

Za nami oficjalne otwarcie kawiarenki w patio Galerii Skatka. To miejsce będzie tętnić życiem, a każdy z mieszkańców znajdzie tu coś dla siebie. Atrakcyjne wydarzenia, spotkania i warsztaty, ale również zwykłe rozmowy przy kawie.

[Więcej...](#)



July 17, 2025

### Straciłeś? Zareaguj, nie daj się oszukać – poradnik dla beneficjentów

Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW) przygotował poradnik dla poszkodowanych beneficjentów programu Czyste Powietrze. To zbiór wskazówek jak skutecznie dochodzić swoich praw i gdzie zgłosić się po pomoc.



July 16, 2025

### Powstanie dokumentacja na przebudowę kamienicy

Miasto wybrało wykonawcę dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbudowę, przebudowę i nadbudowę kamienicy Giepardów. Po wykonaniu dokumentacji będzie można przygotowywać wniosek o pozyskanie dofinansowania na jej przebudowę. Efektem tych prac ma być budowa 24 lokali komunalnych w dwóch budynkach wielorodzinnych, budowa budynku garażowego i zagospodarowanie terenu, w tym powstanie placu zabaw - wszystko z zachowaniem zabytkowego charakteru tej kamienicy.

[Więcej...](#)

[Więcej artykułów](#)