



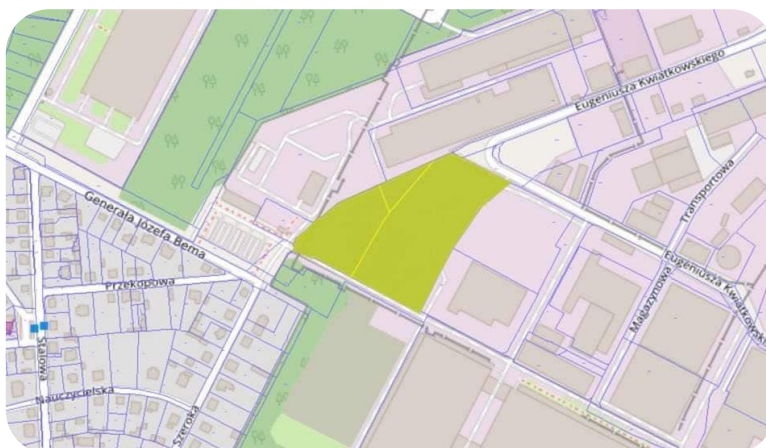
23 lipca 2024

Gmina chce kupić halę

Podczas ostatniej sesji Rady Miejskiej w Starachowicach radni podjęli uchwałę w sprawie nabycia na rzecz Gminy Starachowice nieruchomości, położonej w Starachowicach przy ul. 1 Maja. Uchwała została przyjęta przy 12 głosach „za” i 4 „przeciw”. Podjęcie tej uchwały to ważny krok w stronę rozwoju przedsiębiorczości w mieście.



- Dziękuję Radnym Rady Miejskiej w Starachowicach za podjęcie uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy Starachowice nieruchomości położonej przy ulicy 1 Maja. Uchwała pozwoli na nabycie za cenę niższą niż rynkowa nieruchomości o łącznej powierzchni ponad 2,2 ha. Położona na "Strefie" działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - ulica Eugeniusza Kwiatkowskiego, a sama działka jest zabudowana budynkami przemysłowymi o konstrukcji murowanej z częścią magazynową – napisał w mediach społecznościowych Prezydent Miasta Starachowice Marek Materek tuż po przegłosowaniu projektu uchwały.



Nieruchomość o łącznej powierzchni 2,2167 ha, składa się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 327/13, 327/53 i 327/54 tworzących funkcjonalną całość, posiadającą bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego. Działki nr 327/13 zabudowana jest dwoma budynkami przemysłowymi o konstrukcji murowanej z częścią magazynową o konstrukcji stalowej, działka nr 327/54 również zabudowana jest dwoma budynkami

przemysłowymi o konstrukcji murowanej.



- Hale mają widoczne zużycie techniczne i eksploatacyjne, ale jestem przekonany, że ich zakup w znaczący sposób przyczyni się do rozwoju miasta, w tym rozwoju przedsiębiorczości. Nowa działka to szansa na rozpoczęcie działalności przez firmy i przedsiębiorstwa, a to oznacza nowe miejsca pracy dla mieszkańców i wpływy do gminnego budżetu – dodał prezydent.

Aktualnie Gmina Starachowice zleciła wycenę przedmiotowej nieruchomości, która jest wyższa od ceny ustalonej w toku prowadzonych ze współwłaścicielami pertraktacji. Podczas negocjacji strony wspólnie ustaliły ostateczną kwotę wykupu 3/4 udziału w nieruchomości na kwotę 1,5 miliona złotych brutto, płatną w trzech równych ratach, każda po 500 tysięcy złotych.



Pierwsza rata płatna w roku bieżącym, po podpisaniu aktu notarialnego. Natomiast terminy spłat należności w kolejnych latach zostaną szczegółowo określone w protokole uzgodnień, który zostanie zawarty pomiędzy Gminą, a współwłaścicielami nieruchomości.

Nieruchomość położona jest w granicach Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice”, na terenach przemysłowych z możliwością prowadzenia różnorodnej działalności gospodarczej.

- Będziemy mogli przeznaczyć ją do wydzierżawienia przedsiębiorcom, co wpłynie na zwiększenie dochodów bieżących gminy. Z zakupionej nieruchomości wydzielimy także zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren pod budowę drogi publicznej, która połączy ul. Kwiatkowskiego z ul. Szeroką – dodał prezydent Matek.



[Wyślij e-mail](#)[Wydrukuj](#)[Pobierz PDF](#)

Więcej aktualności



August 1, 2025

Wyższe dofinansowanie na budowę bloku

Gmina Starachowice podpisała aneks do umowy z Bankiem Gospodarstwa Krajowego dotyczącej budowy bloku przy ulicy Kościelnej. Aneks potwierdza skuteczność naszych starań o przyznanie dodatkowego dofinansowania do tej inwestycji. Nasze miasto otrzymało prawie 1,5 miliona złotych uzupełniającego dofinansowania, a to oznacza, że na budowę bloku przy ulicy Kościelnej otrzymaliśmy blisko 16 milionów złotych!



August 1, 2025

Zbudujemy kolejny blok

Starachowicki Program Mieszkaniowy nabiera rozpędu i wkracza w kolejny etap. Czas na kolejną inwestycję mieszkaniową w naszym mieście. Gmina Starachowice ogłosiła postępowanie na Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego - socjalnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną przy ul. Kościelnej w Starachowicach.



July 30, 2025

Zawyją syreny alarmowe

W piątek, 1 sierpnia 2025 r., o godzinie 17:00 – w symboliczną „godzinę W” – na terenie miasta przez minutę zabrzmią syreny alarmowe. Syreny zawyją w hołdzie Powstańcom Warszawskim. Sygnał będzie jednocześnie częścią testu systemu alarmowania.



July 29, 2025

Zaproszenie do udziału w pracach Komisji Konkursowej

Prezydent Miasta Starachowice ogłasza nabór kandydatów do udziału w pracach Komisji Konkursowej

[Więcej...](#)

[Więcej artykułów](#)