

Nieruchomości

Published: Thursday, 06 June 2019 15:12

Hits: 10233

Prezydent Miasta Starachowice ogłosił pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nw. nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Starachowice:

1. nieruchomości położonych **w Starachowicach przy al. Armii Krajowej od strony ul. Stanisława Staszica**, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków miasta Starachowice obrębu 0002 jako działki **nr 1294/17 i 1294/19 o łącznej powierzchni 0,1649 ha**, dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starachowicach prowadzi księgi wieczyste odpowiednio nr KI1H/00052381/6 i nr KI1H/00000659/7,
2. nieruchomości położonej **w Starachowicach przy ul. Brązowej**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Starachowice obrębu 0002, jako działka **nr 1312 o powierzchni 0,0439 ha**, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starachowicach prowadzi księgę wieczystą nr KI1H/00025726/9.

Nieruchomości objęte przetargiem zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu **B-3 CENTRUM „MANHATAN”** znajdują się na obszarze miasta Starachowice w obrębie ulic Staszica, Kopalnianej i Al. Armii Krajowej - zwanego dalej planem (przyjętego Uchwałą Nr X/7/2012 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 26 października 2012 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Św. Poz. 3373 z dnia 04.12.2012 r.):

działki nr 1294/17 i 1294/19 znajdują się na terenie oznaczonym symbolem **1 MW**,

działka nr 1312 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem **ZP-2 - obszary zieleni parkowej**.

Cena netto gruntu ustalona do I przetargu wynosi:

- dla nieruchomości oznaczonej jako działki nr: **1294/17 i 1294/19 - 600 000,00 zł**,
- dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr: **1312 - 80 000,00 zł**.

Sprzedaż nieruchomości gruntowych objęta jest podatkiem VAT 23%.

Pierwszy przetarg (część jawna) **zostanie przeprowadzony** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starachowicach, ul. Radomska 45 w sali nr 130 **dnia 08.08.2019 r., o godz. 10.00**.

Nieruchomości

Published: Thursday, 06 June 2019 15:12

Hits: 10233

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w kwotach:

- **w kwocie 60 000,00 zł** tytułem: wadium przetargowe na nieruchomość przy ul. Stanisława Staszica, którą stanowią dz. **nr: 1294/17 i 1294/19,**
- lub wpłacenie wadium **w kwocie 8 000,00 zł** tytułem: wadium przetargowe na nieruchomość przy ul. Brązowej, którą stanowi dz. **nr 1312,**
- albo wpłacenie wadium **w kwocie 68 000,00 zł** tytułem: wadium przetargowe na nieruchomości przy ul. Stanisława Staszica i ul. Brązowej, którą stanowią dz. **nr: 1294/17, 1294/19 i 1312.**

Wadia przetargowe w kwotach opisanych powyżej **należy wniesć najpóźniej do dnia 02.08.2019 r.**

Dodatkowym warunkiem udziału w przetargu jest złożenie pisemnej oferty zawierającej proponowaną cenę i sposób zagospodarowania nieruchomości w terminie do dnia 02.08.2019 r.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z ich szczegółowymi warunkami zawartymi w pełnym ogłoszeniu o przetargu stanowiącym załącznik Nr 1 do **ZARZĄDZENIA NR 283/2019 PREZYDENTA MIASTA STARACHOWICE z dnia 05.06.2019 r.** w sprawie: ogłoszenia pierwszego przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Starachowice, położonych w Starachowicach przy al. Armii Krajowej od strony ul. Stanisława Staszica oraz przy ul. Brązowej.

Pełna treść ZARZĄDZENIA NR 283/2019 PREZYDENTA MIASTA STARACHOWICE z dnia 05.06.2019 r. [kliknij treść zarządzenia](#)