

W dniu 05.10.2017 r. zostało wszczęte postępowanie na Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania „Modernizacja obiektu Centrum Strzelectwa Sportowego w Starachowicach.

Zamówienie obejmuje świadczenie usługi w okresie realizacji inwestycji oraz w okresie rękojmi za wady, polegającej na koordynacji, zarządzaniu, kontroli, nadzorowaniu i rozliczeniu robót budowlanych, w tym ewentualnych robót dodatkowych i zamiennych.

Szczegółowo przedmiot zamówienia opisuje Załącznik nr 1 do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia (zwanej dalej SIWZ).

Główny zakres robót budowlanych objętych nadzorem:

Zadanie 1) Rozbudowa i przebudowa budowli sportowej „A i B” wraz z zadaszeniem między budowlą „A i B” a budynkiem „C”;

Zadanie 2) Rozbudowa i przebudowa budynku hali sportowej „C”;

Zadanie 3) Zagospodarowanie terenu (w tym: zewnętrzne instalacje wodno - kanalizacyjne i oświetlenie.

Szczegółowo zakres robót budowlanych opisuje dokumentacja projektowa załączona do SIWZ na wykonanie robót budowlanych (opublikowana na stronie internetowej <http://bip.um.starachowice.pl/>)

Okres rękojmi za wady wynosić będzie, zgodnie z ofertą wykonawcy robót budowlanych - 60 lub 72 lub 84 miesiące od dnia odbioru końcowego nadzorowanych robót budowlanych.

W załączeniu projekt umowy, w której określono szczegółowo m.in. przedmiot zamówienia, terminy realizacji, zasady rozliczenia i płatności, a także obowiązki Wykonawcy nadzoru inwestorskiego, w tym m.in.

Zapewnienie dyspozycyjności każdego z członków zespołu nadzoru inwestorskiego - możliwość pobytu na placu budowy w każdym czasie w którym będą prowadzone roboty.

Bieżąca kontrola oraz sprawdzanie pod względem merytorycznym i rachunkowym dokumentów rozliczeniowych sporządzonych przez Wykonawcę robót (wynagrodzenie Wykonawcy robót jest wynagrodzeniem kosztorysowym), uczestniczenie wraz z przedstawicielem Wykonawcy robót w sporządzaniu książki obmiaru.

Osoby pełniące nadzór inwestorski muszą posiadać dostęp do elektronicznych programów kosztorysowych oraz umiejętność ich obsługi w celu rozliczania wykonanych robót.

Sporządzanie i przedstawianie Zamawiającemu „protokołów konieczności” dla robót dodatkowych oraz zamiennych.

Przygotowanie informacji do sporządzenia dowodów przekazania – przejęcia na majątek środków trwałych OT.

Więcej informacji można uzyskać na stronie internetowej
bip.um.starachowice.pl