

Nieruchomości

Opublikowano: poniedziałek, 03, wrzesień 2018 09:22

Odsłony: 22739

Prezydent Miasta Starachowice ogłosił trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego przysługującego Gminie Starachowice zabudowanej nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa, położonej w Starachowicach przy ulicy Bugaj, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Starachowice obrębu 0001 jako działka ewidencyjna nr 3/20 o powierzchni 2,8604 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach prowadzi księgę wieczystą nr KI1H/00052545/4, oraz prawa własności posadowionej na niej budowli w postaci stalowej wiaty o powierzchni zabudowy 127 m², stanowiącej odrębną nieruchomość ujawnionej w księdze wieczystej nr KI1H/00047473/0.

Prawo użytkowania wieczystego przysługuje Gminie Starachowice do 5 grudnia 2089 r. Aktualna opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 36 084,00 zł i wnosi się ją do Starostwa Powiatowego w Starachowicach w terminie do 31 marca każdego roku z góry za dany rok w stawce procentowej 3%.

Nieruchomość leży na obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego A1, A3, B1, B2 -"STREFA"; na terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oznaczonym w tym planie symbolem 8 P.

Nieruchomość położona jest w rejonie ul. Bugaj, w sąsiedztwie Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice”. W części zachodniej działka jest utwardzona płytami żelbetonowymi (dawne składowisko węgla byłego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej), natomiast w części wschodniej jest porośnięta lasem mieszanym (przyjęto wiek drzew na ok. 20 lat).

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem w postaci stalowej wiaty o powierzchni zabudowy 127 m² stanowiącym odrębną nieruchomość budynkową jako prawo własności Gminy Starachowice, którą wyłoniony w drodze przetargu nabywca nabywa wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego przedmiot przetargu.

Trzeci przetarg zostanie przeprowadzony w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starachowicach, ul. Radomska 45 w sali nr 130 dnia 06.11.2018 r., o godz. 10.00.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w kwocie 71 000,00 zł w terminie do 29.10.2018 r.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z ich szczegółowymi warunkami zawartymi w pełnym ogłoszeniu [klikając tutaj](#)