Dla mieszkańca

Opublikowano: piątek, 09, luty 2018 12:52
Odsłony: 21131

Czteroosobowa komisja rozstrzygnęła pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki gruntowej stanowiącej własność Gminy Starachowice, położonej przy ul. Ks. Kardynała Stefana Wyszyńskiego. Na sprzedanym terenie powstanie restauracja McMcDonald's.

Działka gruntu objęta przetargiem znajduje się na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu C7 – „ŁĄKI” na obszarze miasta Starachowice w obrębie ulic Kardynała Wyszyńskiego, Bocznej i doliny Rzeki Kamiennej na obszarze jednostki urbanistycznej oznaczonej w planie symbolem „1UCh,g,ks”, z zapisem obszar usług komercyjnych, handlu detalicznego, gastronomii, turystyki, rekreacji, kultury, obsługi handlu, administracji, centra wystawiennicze, banki, rzemiosło o pow. sprzedażowej do 2 000 m2.
Wymieniona działka została sprzedana za kwotę 1 mln. 616 tys. zł netto. Nabywcą terenu jest kancelaria adwokacka pana Jacka Stefaniuka z Warszawy,, partner spółki McDonald's.
- Gmina zyskała nowego podatnika, firma zatrudni ok. 40 pracowników. Budowa powinna ruszyć w połowie roku. - mówi Prezydent Miasta Marek Materek - Działka należąca do Gminy przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego została sprzedana za ok 2 mln zł brutto. Do Gminnego budżetu wpłynie 1,6 mln zł netto. Dziś mogę ujawnić wycenę. Działka była wyceniona na 1 mln 390 tys. zł. Do przetargu cenę podniosłem do kwoty 1 mln. 600 tys. zł. To był powód dla, którego nie chciałem odwoływać postępowania, które prowadziliśmy przez ostatnie kilka miesięcy. W najbliższym miesiącu odbędzie się spotkanie z osobami, które korzystają z tego terenu, którym zaproponowane zostaną nowe powierzchnie handlowe na placu targowym. Wybraliśmy także wykonawcę przebudowy placu targowego od strony ul. Targowej. Jest to firma Zakład Usług Wodnych i Komunalnych pana Łukasza Misztala ze Starachowic. Prace ruszą przy sprzyjających warunkach pogodowych. Cieszę się, że udało się pozyskać nowego podatnika i sprawić, że działka, która 5 dni w tygodniu świeciła pustkami będzie fajnie zagospodarowana.

Oświadczenie McDonald's

Phoca PDF

Dla mieszkańca

Opublikowano: piątek, 09, luty 2018 12:52
Odsłony: 21131

McDonald's Polska Sp. z o.o.
ul. Marynarska 15, 02-674 Warszawa, Polska
Telefon +48 22 211 58 00, Fax +48 22 211 58 10
Zapraszamy o każdej porze: www.mcdonalds.pl

9 lutego 2018 r.

Oświadczenie

Spółka McDonald's Polska w związku z intensywnym rozwojem sieci w kraju potwierdza plan wybudowania w Starachowicach przy ul. Wyszyńskiego lokalu działającego pod marką McDonald's. Model transakcji dotyczącej nieruchomości, na której obiekt ten miałby stanąć, zakłada współpracę z naszym partnerem – kancelarią Jacek Stefaniuk, adwokaci & radcy prawni - który ma za zadanie nabyć nieruchomość i uzyskać niezbędne pozwolenia.

Pragniemy potwierdzić wolę jak najszybszego przeprowadzenia tej inwestycji i udostępnienia lokalu mieszkańcom miasta. Prace budowalne potrwałyby około 4 miesiące. Starachowicki lokal McDonald's spełniałby najwyższe standardy wyposażenia i usług oferowane przez naszą spółkę. Dotyczy to zarówno nowoczesnego, komfortowego wystroju wnętrza, zadbanego otoczenia budynku, segregacji odpadów itp. jak i udogodnień dla gości, takich jak kioski samoobsługowe, dostęp do darmowego sygnału wi-fi, pełne przystosowanie do obsługi gości niepełnosprawnych i rodzin z dziećmi, obsługa gości zmotoryzowanych itp. Ponadto otwarcie restauracji McDonald's wiąże się z utworzeniem ok. 40 nowych miejsc pracy atrakcyjnych dla różnych grup kandydatów: od młodocianych, zdobywających swoje pierwsze doświadczenia w czasie wakacji, po osoby tuż przed emeryturą. Spółka i jej franczyzobiorcy oferują pracownikom nie tylko umowę o pracę i wynikające z niej świadczenia, ale też kompleksowy system szkoleń oraz ciekawe możliwości rozwoju i awansu. Działając w Polsce od ponad 25 lat uruchomiliśmy ponad 400 lokali w blisko 200 miejscowościach, wszędzie starając się, by obiekt naszej sieci dobrze wpisywał się w kontekst miejsca, był dobrym miejscem pracy, jak najlepiej odpowiadał na potrzeby lokalnej społeczności i osób przyjezdnych.

Phoca PDF