

Prezydent Miasta Starachowice ogłosi pierwszy przetarg ustny ograniczony do walcicieli nieruchomości ssiadnich na sprzedaż czci nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowicej wlasno Gminy Starachowice, dla której Sd Rejonowy w Starachowicach prowadzi księgi wieczyst nr KI1H/00041066/2, pooonej **w Starachowicach przy ul. Benedyktyjskiej**, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków miasta Starachowice obrbu 0005, jako:

1. działka ewidencyjna **nr 1324/1 o powierzchni 0,0214 ha,**
2. działka ewidencyjna **nr 1324/2 o powierzchni 0,0261 ha,**
3. działka ewidencyjna **nr 1324/3 o powierzchni 0,0188 ha,**

Zosta przyjęta forma przetargu ustnego ograniczonego do walcicieli nieruchomości ssiadnich, z uwagi na brak dostpu nieruchomości do drogi publicznej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu **C7 – „KI”** na obszarze miasta Starachowice w obrbie ulic Kardyna Wyszyskiego, Bocznej i doliny Rzeki Kamiennej zatwierdzonym Uchwa Nr VIII/5/06 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 23 października 2006 r. - oraz uchwa korygują w sprawie zmiany planu Nr 1/7/07 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 29 stycznia 2007 r., (ogoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa świętokrzyskiego nr 61 z dnia 12 kwietnia 2007 r., poz. 966 i 967), skorygowanym Uchwa Nr I/7/07 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 03.10.2008 r. (ogoszony w Dz. Urz. Woj. św. Nr 243, poz. 3233 z dnia 25.11.2008 r.), przedmiotowe czci nieruchomości pooone s na obszarze jednostki urbanistycznej oznaczonej w planie symbolem **2 PPN** – obszary rzemiosła usugowego i produkcyjnego z utrzymaniem funkcji mieszkaniowej.

Cena brutto gruntu ustalona do I przetargu wynosi:

- **19 434,00 zł dla działki nr 1324/1**
- **23 739,00 zł dla działki nr 1324/2**

- **17 011,00 zł dla działki nr 1324/3**

Ustalone powyżej ceny brutto zawierają podatek VAT 23%.

Pierwszy przetarg zostanie przeprowadzony w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starachowicach, ul. Radomska 45 **dnia 30.07.2020 r., o godz. 11.00.**

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

1. wpłacenie wadium w kwocie: **1 950,00 zł lub 2 400,00 zł lub 1 700,00 zł**, w zależności od tego, który z działek przystępujący do przetargu będzie miał zamiar kupić.

W przypadku przystąpienia do przetargu z zamiarem zakupu więcej niż jednej z działek kwota wadium stanowi sumę wadium opisanych powyżej, natomiast gdy przystępujący będzie chciał licytować jedną z trzech działek objętych przetargiem wpłaca wadium w kwocie 2 400,00 zł.

Wadium przetargowe należy wpłacić najpóźniej do dnia **24.07.2020 r.**, przelewem bankowym środków pieniężnych na konto Gminy Starachowice **nr: 59 1020 2629 0000 9102 0362 0150 PKO BP.**

2. złożenie pisemnego zgłoszenia w terminie **do dnia 24.07.2020 r.**

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z ich szczegółowymi warunkami zawartymi w pełnym ogłoszeniu o przetargu stanowiącym załącznik Nr 1 do ZARZĄDZENIA NR 261/2020 PREZYDENTA MIASTA STARACHOWICE z dnia 26.06.2020 r., w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Starachowice, położonej w Starachowicach przy ul. Benedyktyńskiej - [kliknij tutaj zarządzenia](#)